Agence Locale
de l'Energie et du Climat
du Pays de Saint-Brieuc

Accélérateur de la transition énergétique

L'ALEC du Pays de Saint-Brieuc

Association, loi 1901, fondée en 2010 sous l'impulsion des communautés de communes et d'agglomération, dont la gouvernance est assurée par les collectivités locales et les représentants de la société civile.

Objet associatif : Contribuer à la lutte contre le dérèglement climatique en encourageant et accompagnant la transition énergétique sur le territoire

Nos missions

ACTION
D'atténuation et d'adaptation au changement climatique

MAÎTRISE
De la demande en énergie (sobriété, efficacité)

DEVELOPPEMENT
Des énergies locales et renouvelables

LUTTE
Contre la précarité énergétique

Nos publics

COLLECTIVITES
Communes et intercommunalités

PARTICULIERS
Citoyens, Habitants (propriétaires et locataires), ménages en précarité énergétique

ENTREPRISES & ACTEURS
Professionnels du bâtiment,
Bailleurs sociaux,
Gestionnaires de patrimoine

Nos actions

MOBILISATION, FACILITATION
Animer le territoire, sensibiliser et mobiliser les acteurs, créer des liens, faciliter les projets

EXPERTISE D'USAGE
Connecter les pratiques quotidiennes aux enjeux énergie-climat
Reconsidérer nos habitudes, faire évoluer nos pratiques

EXPERTISE TECHNIQUE
Conseiller et accompagner les maîtres d'ouvrage de manière indépendante
Développer des outils opérationnels

EXPERTISE STRATEGIQUE
Accompagner les exercices de prospective et de stratégie de longs termes pour le territoire

Mot d'accueil

Nicolas CARRO

Maire de Quintin

Ville de
QUINTIN
Petite Cité de Caractère

Ordre du jour
Assemblée générale Ordinaire

- Rapport moral du Président
- Rapport financier 2024 (intervention de notre expert-comptable) et approbation des comptes 2024
- Rapport de notre Commissaire aux comptes
- Budget Prévisionnel 2025 et montant des cotisations
- Mise à jour de la liste des adherents
- Points d ’information – Questions diverses

Rapport moral 2024

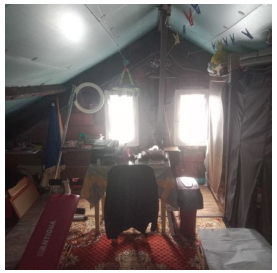
Jean-Marc LABBE

Président de l'ALEC

LA LOGIQUE Visite Eau - Energie

Visite(s) à domicile → Etat des lieux Complet : bâti/usage → Optimisation des contrats et options → Un rapport écrit récapitulatif avec un plan d'actions → Appui à la mise en œuvre du plan d'actions → Installation ou remise gratuite de petits équipements économes → Echange 1 an après pour s'assurer d'une évolution de la situation

- ✓ Faire réparer la VMC / Protocole de nettoyage moisissures + lien CMEI
- ✓ Faire des travaux supplémentaires d'isolation (lien avec l'opérateur Anah)
- ✓ Optimisation des heures creuses / heures pleines (programmation)
- ✓ Optimisation du contrat, de la puissance souscrite et changement d'offre tarifaire : -440 € sur la facture annuelle en augmentant la consommation annuelle (-28% d'économies)
- ✓ Point prévu en juin 2025



Le Service Public de la Rénovation de l'Habitat

Exemple d'accompagnement: Logement sur Plouha

Maison type néo bretonne construite en 1978
Chauffage électrique/Isolation légère.

1er contact avec l'ALEC en 2023
Projet exprimé : couverture à refaire et envie de changement de fenêtres. Pas de caractère d'urgence.

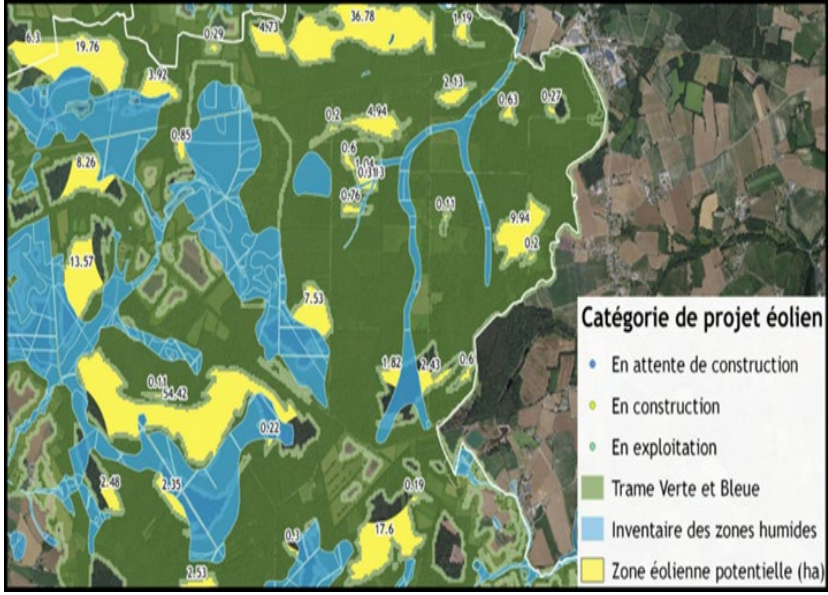
=> Programmation d'une **visite sur site** suivie d'une **évaluation énergétique**. **Plusieurs scénarios** présentés aux propriétaires.
Le scenario retenu ambitionne de passer l'étiquette énergie E à C et de s'inscrire dans un parcours de rénovation globale.

Travaux retenus : Poêle à granulés, Sarking avec isolation en laine de bois, remplacement complet des ouvrants (menuiseries et portes), remplacement de la ventilation (hygro B)

Le ménage a reçu la liste des accompagnateurs rénov' (MAR) du territoire (Audit confirmant le gain énergétique et dépôt du dossier d'aides auprès de l'ANAH)

Activités du pôle Climat

Ex : Accompagnement du Schéma directeur des énergies renouvelables de Lamballe Terre & Mer



- **Souhait de la collectivité :** accompagner les communes dans l'application de la loi APER, avec un focus sur le solaire PV et l'éolien

- **Objectif proposé :** identifier le potentiel mobilisable de ces filières en prenant en compte les possibilités d'aménagement du territoire

- **Méthodologie :**
  - Mise en évidence des zones favorables à l'implantation des ENR solaires et éoliennes
  - Animation d'ateliers de travail avec les communes
  - Synthèse des possibilités de développement des ENR avec des points de vigilance identifiés
  - Recommandations pour l'EPCI afin d'accompagner la valorisation des zones

Le Conseil en Energie Partagé

Retour d'expérience : Rénovation école J. JAURES - Trégueux

Bilan de l'opération

Avant travaux :
205 000 kWh/an
44 $T_{eq}CO_2$/an

→

Après travaux
75 000 kWh/an
14 $T_{eq}CO_2$/an

Un REX puissant

⇒ beaucoup de visites et de partages permettant d'autres rénovations d'écoles

Identification de dérives de consommation

⇒ REX d'une collectivité sur une « solution pragmatique et peu onéreuse »

Construction d'un ALSH dans la cour de l'école

⇒ Mutualisation d'une chaufferie biomasse

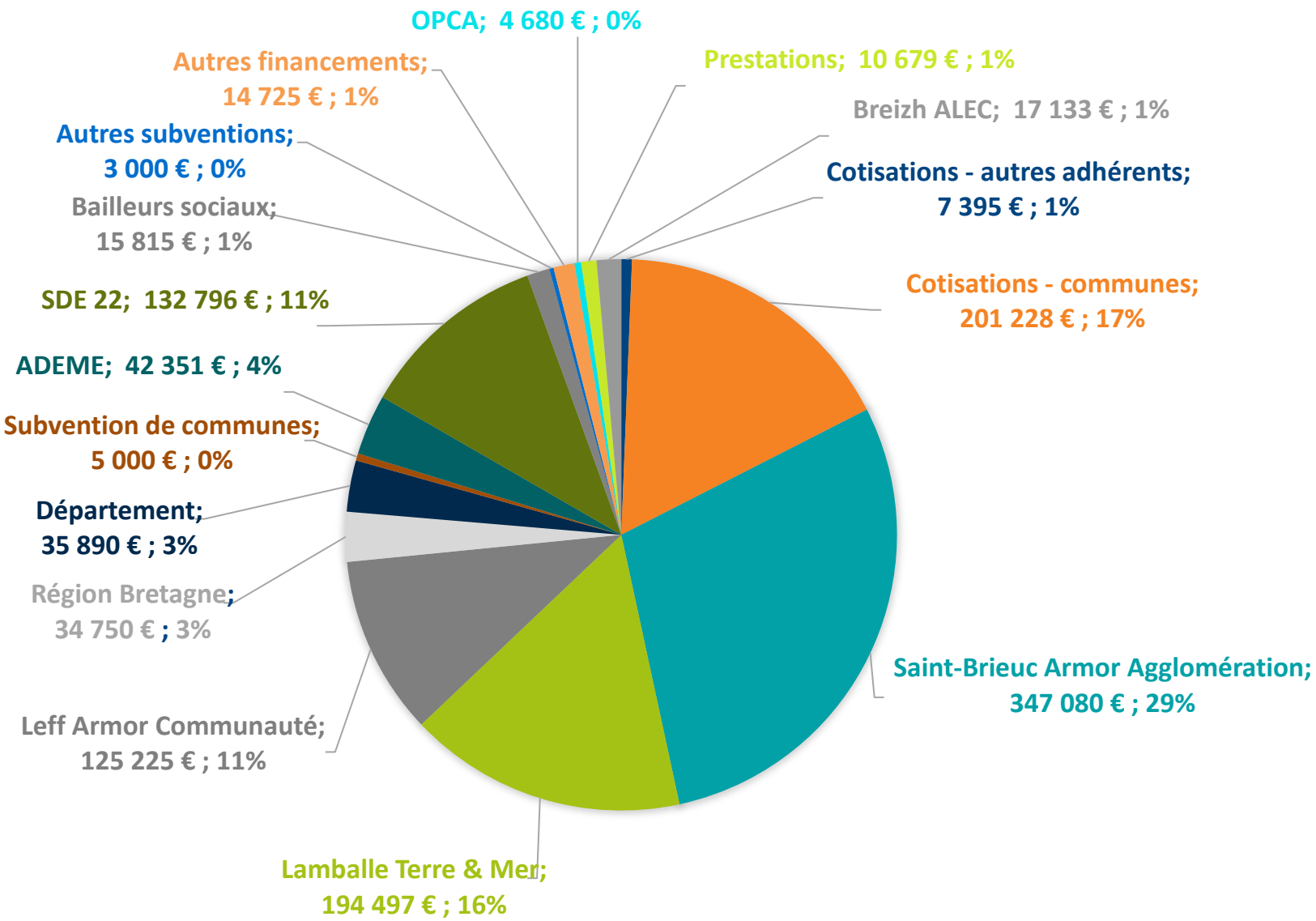
Rapport Financier 2024

Rapport moral 2024

Camille CAURET

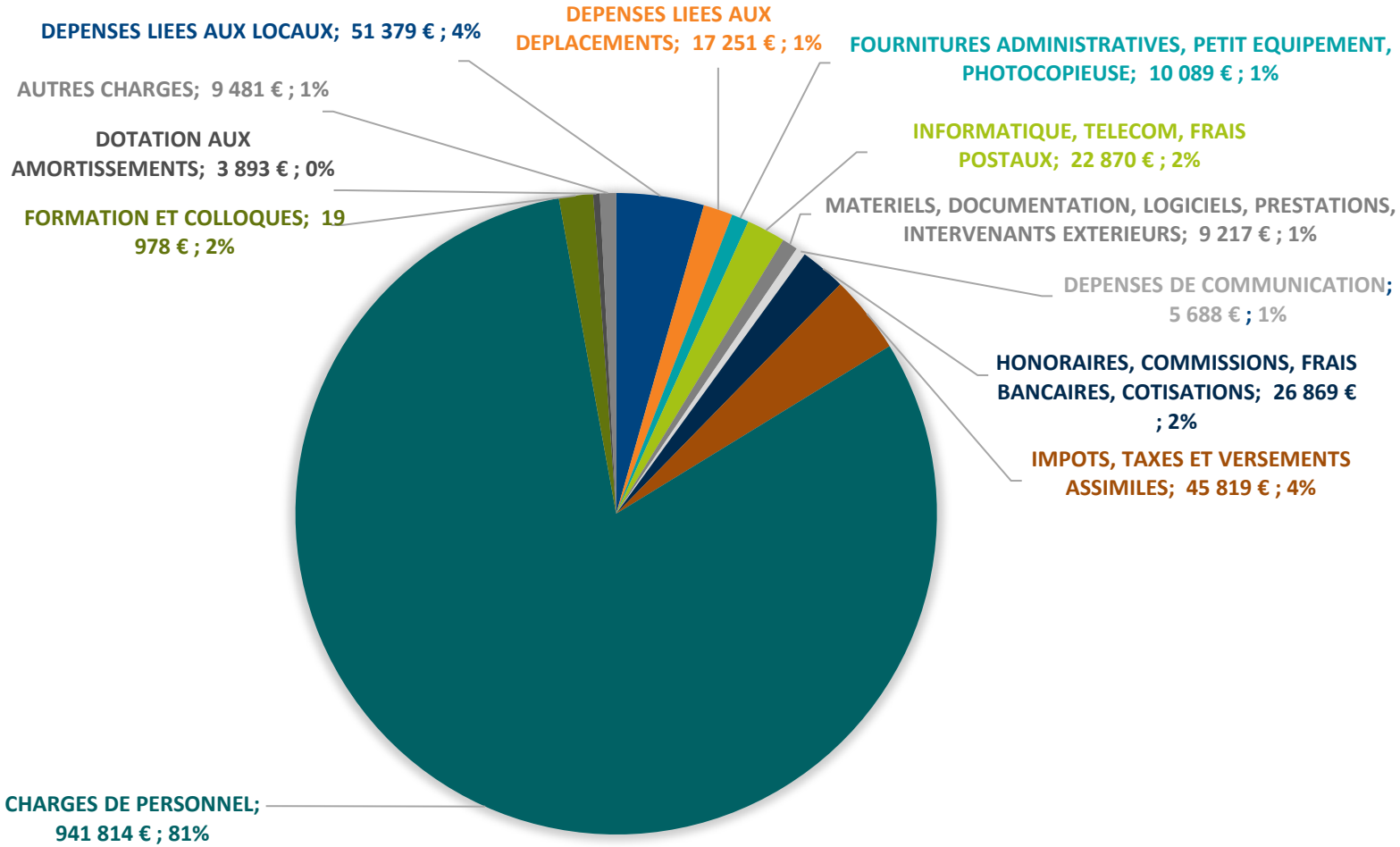
Trésorière de l’ALEC

Réalisation Budgétaire 2024



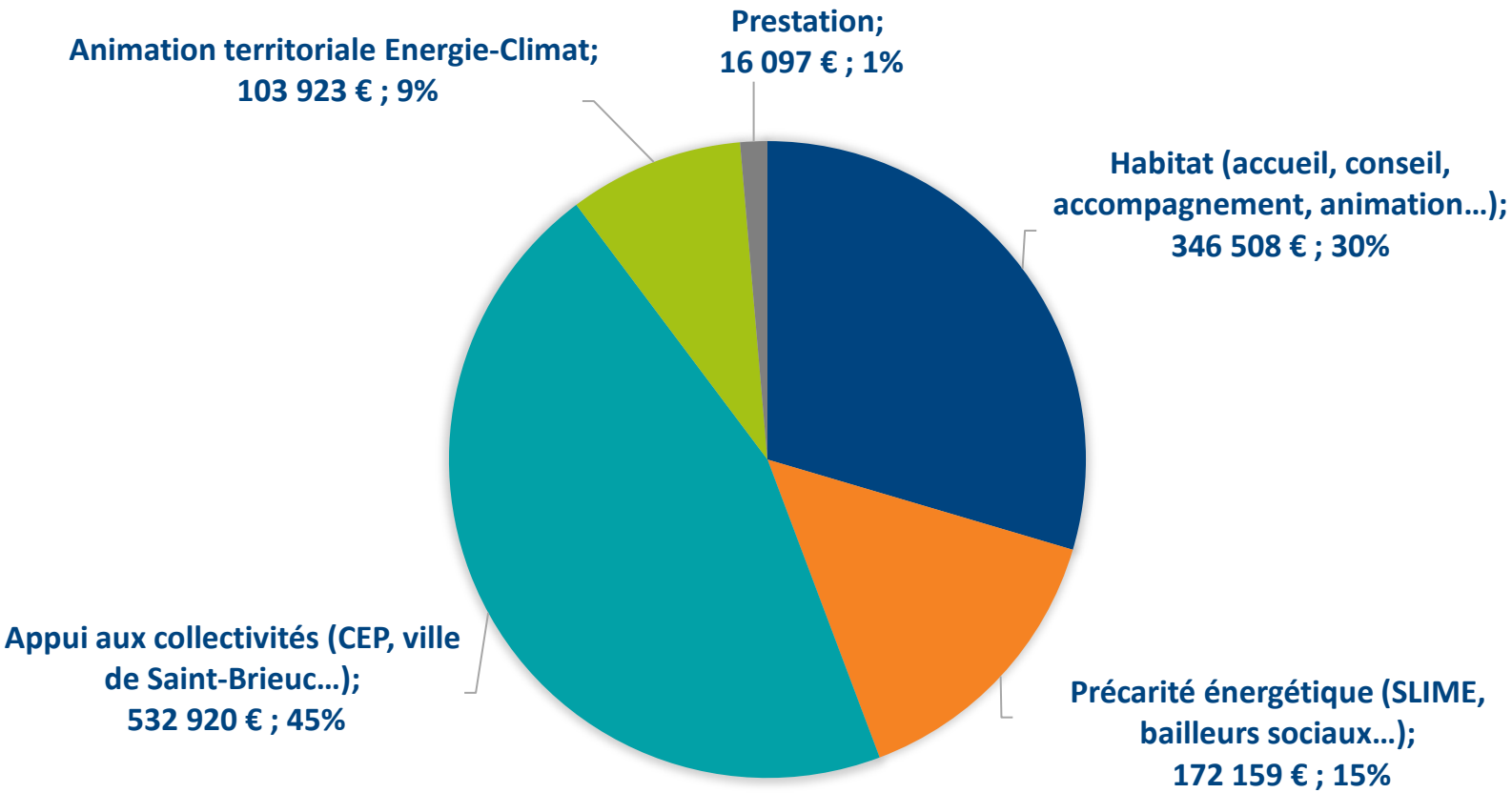
TOTAL PRODUITS : 1 192 244 €

Réalisation Budgétaire 2024



TOTAL DEPENSES : 1 164 349 €

Réalisation Budgétaire 2024



RESULTAT : 27 895 €

RESULTAT EXPLOITATION

	2024	2023	Évolution
Produits de fonctionnement	1 183 615 €	1 037 880 €	+14%
Charges externes	143 362 €	129 061 €	+11,1%
Impôts et taxes	45 819 €	38 679 €	+18,5%
Charges de personnel	961 792 €	821 584 €	+17,1%
Dotations aux amort. & provisions	7 029 €	9 346 €	-24,8%
Autres charges de gestion courante	189 €	373 €	-49,3%
Résultat d'exploitation	**25 424 €**	**38 837 €**	**-34,5%**

SYNTHESE DE L'ACTIVITE

	2024	2023	Évolution
Résultat d'exploitation	25 424 €	38 837 €	-34,5%
Résultat financier	**2 050 €**	**1 903 €**	**+7,7%**
Résultat courant	**27 474 €**	**40 740 €**	**-32,6%**
Résultat exceptionnel	**422 €**	**4 576 €**	**-90,8%**
Impôt sur les sociétés	0 €	0 €	
Résultat de l'exercice	**27 896 €**	**45 316 €**	**-38,4%**

VOTRE TRÉSORERIE

Du résultat à votre trésorerie

VOTRE TRÉSORERIE

Votre résultat n'est pas égal à votre solde de trésorerie

Pour pouvoir évaluer la trésorerie dégagée au cours de l'exercice 2024 votre résultat doit être "corrigé"...

Repartons de votre résultat

Résultat de l'exercice 2024	**27 895 €**
Charges sans décaissement de trésorerie	+7 029 €
Produits sans encaissement de trésorerie	0 €
Moins-values sur cessions d'immobilisations	0 €
Capacité à générer de la trésorerie	**34 924 €**

C'est ce que l'on appelle la C.A.F. ou Capacité d'AutoFinancement de l'entité

Cette capacité doit être corrigée par l'ensemble de vos choix de financement

Financements externes : Ce qui est rentré	
	CAF : 34 924 €
Dons, Legs en nature	0 €
Souscription d'emprunts	0 €
Subventions d'investissements	0 €
Autres financements	0 €
Total rentré	**0 €**
	A reporter : 34 924 €

Cette capacité doit être corrigée par l'ensemble de vos choix de financement

Besoins financiers : Ce qui est sorti	
	Report : 34 924 €
Investissements	-6 467 €
Remboursements d'emprunts (Capital)	0 €
Remboursements sur autres financements	0 €
Total sorti	**-6 467 €**
	A reporter : 28 457 €

Cette capacité doit être corrigée par l'ensemble des décalages liés à l'exploitation

	Ratios	Variation	Impact sur la trésorerie
			Report : 28 457 €
Stocks		0 €	0 €
Créances usagers	777 jours	-52 012 €	+52 012 €
Dettes fournisseurs	169 jours	+34 781 €	+34 781 €
Autres créances		+165 463 €	-165 463 €
Autres dettes		+109 877 €	+109 877 €
Total des décalages			**+31 207 €** ↗

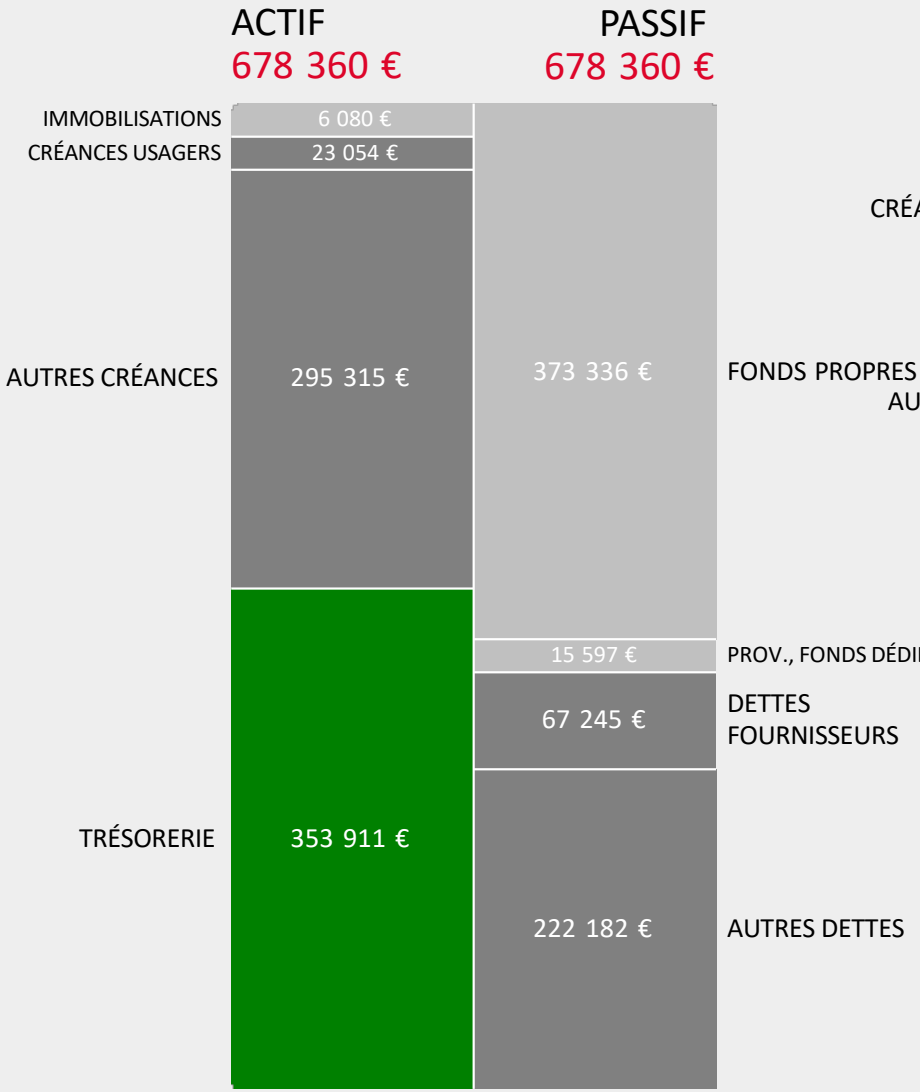
Mouvement net de trésorerie : 59 664 €

Solde de trésorerie

Solde de trésorerie au 31/12/2023	294 247 €
+ Mouvements de trésorerie 2024	+59 664 €
Solde de Trésorerie au 31/12/2024	**353 911 €**

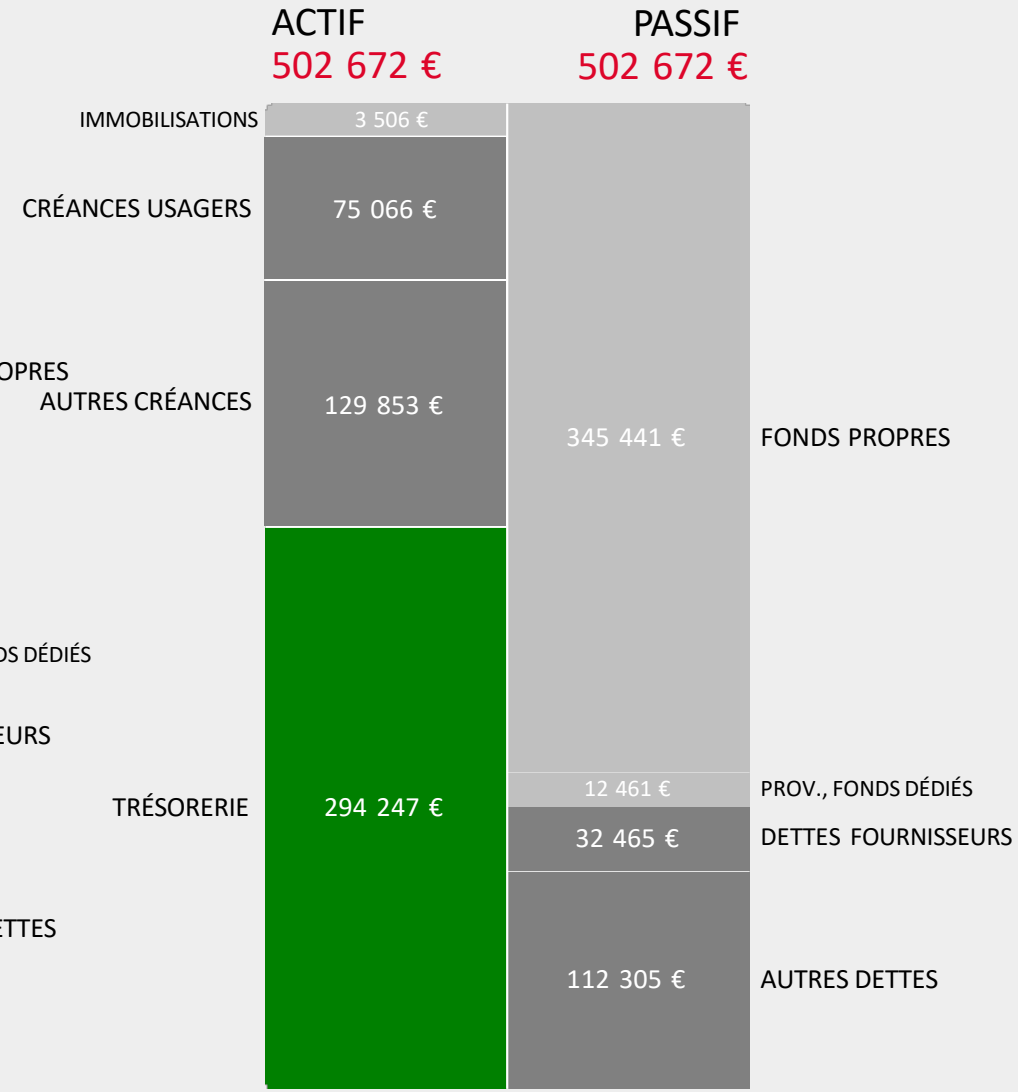
AGENCE LOCALE DE L'ENERGIE ET DU CLIMAT

BILAN AU 31/12/2024



FONDS DE ROULEMENT	BESOIN EN F.R.	TRÉSORERIE
382 853 €	28 942 €	353 911 €

BILAN AU 31/12/2023



FONDS DE ROULEMENT	BESOIN EN F.R.	TRÉSORERIE
354 396 €	60 149 €	294 247 €

Rapport du Commissaire aux comptes

FITECO

Expertise comptable - Conseil - Audit

Assemblée Générale d'approbation des comptes de l'exercice clos le 31.12.2024

ALEC Agence Locale de l'Energie et du Climat du Pays de Saint-Brieuc

FITECO
Expertise comptable - Conseil - Audit

LES RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Rapport sur les comptes annuels :

- Opinion sur les comptes annuels ;
- Justification de nos appréciations ;
- Vérification des documents adressés aux membres.

Rapport sur les conventions réglementées :

Rapport sur les conventions nouvelles/modifiées passées avec soit :

- un de ses administrateurs ;
- une autre personne morale dans laquelle un de vos administrateurs est dirigeant ou dispose de plus de 10% des droits de vote.

FITECO
Expertise comptable - Conseil - Audit

RAPPORT SUR LES COMPTES ANNUELS

Opinion :

Nous certifions que les comptes annuels sont réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de l'exercice.

Observation :

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le point suivant exposé dans la partie Autres Informations de l'annexe des comptes concernant la présentation des comptes hors champ de la fiscalité.

Justification de notre appréciation :

Nos travaux ont consisté à examiner les décisions d'attribution de subventions et à vérifier par sondage l'application de la méthode décrite dans la note « Comptabilisation des subventions » figurant dans l'annexe.

Vérifications spécifiques :

Nous n'avons pas d'observation à formuler.

FITECO
Expertise comptable - Conseil - Audit

RAPPORT SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES (1/3)

- **Avec Saint-Brieuc Armor Agglomération :**
  - Conseil en Energie Partagé : subvention 58.850 Euros ;
  - Accompagnement à la transition énergétique pour la Ville Centre *:* subvention 12.000 Euros ;
  - Animation territoriale pour la transition énergétique *:* subvention 39.500 Euros ;
  - Service Local d'Intervention pour la Maîtrise de l'Energie (SLIME) : subvention 49.170 Euros ;
  - Animation territoriale pour la rénovation énergétique de l'habitat : subvention 172.280 Euros ;
  - Cotisation annuelle : 15.280 Euros.

- **Avec Leff Armor Communauté :**
  - Conseil en Energie Partagé : Subvention de 16.900 Euros,
  - Accompagnement à la transition énergétique pour le territoire de Leff Armor Communauté : 19.000 Euros ;
  - Animation territoriale pour la rénovation énergétique de l'habitat : 64.065 Euros ;
  - Lutte contre la précarité énergétique : 22.132 Euros ;
  - Cotisation annuelle : 3.128 Euros.

- **Avec le Syndicat Départemental d'Energie des Cotes d'Armor** : subvention de 132.796 Euros.

- **Avec Lamballe Terre et Mer :**
  - Conseil en Energie Partagé : Subvention 51.590 Euros ;
  - Service Local d'Intervention pour la Maîtrise de l'Energie (SLIME) : subvention 22.500 Euros ;
  - Soutien à la rénovation énergétique de l'habitat : subvention 89.180 Euros ;
  - Animation territoriale pour la transition énergétique: subvention 26.500 Euros ;
  - Cotisation annuelle : 4.727 Euros.

FITECO
Expertise comptable - Conseil - Audit

RAPPORT SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES (2/3)

- **Avec le Département des Côtes D'Armor:**
  - L'ALEC et le Conseil Départemental des Côtes d'Armor se définissent des actions communes afin de lutter contre la précarité énergétique sur les 3 EPCI composant le territoire de l'ALEC. Ces actions sont décrites dans la convention de partenariat signée le 19 septembre 2024. Votre association a comptabilisé un produit à hauteur de 35.890 Euros.

- **Avec Terres d'Armor Habitat :**
  - Terre d'Armor Habitat et l'ALEC définissent ensemble en fonction des besoins identifiés par les parties et à l'initiative de Terre d'Armor Habitat et sous sa responsabilité, un programme d'actions annuel pour permettre programmer la mise en œuvre opérationnelle des actions selon convention de partenariat du 19 juin 2024. Votre association a comptabilisé un produit à hauteur de 10.440 Euros (10.275 Euros de subvention et 165 Euros de cotisation).

- **Avec Breizh Alec :**
  - Subvention d'un montant de 17.133Euros portant sur les projets suivants selon la convention de partenariat qui a été signée en date du 12 juin 2023 portant sur les programmes suivants :
    - Appel à manifestation d'intérêt : inégalités sociales de santé,
    - Relais locaux TARANIS pour le développement des énergies citoyenne,
    - Outillage numérique des métiers de la transition énergétique et appui à la sensibilisation et implication des territoires dans la lutte contre le changement climatique.
  - l'ALEC verse une cotisation de 518,94 Euros à Breizh ALEC.
  - En tant que client de Breizh ALEC, l'ALEC a réglé des factures à Breizh ALEC pour de la mutualisation de logiciel et pour la formation de ses salariés. Au total, 10.236,82 Euros ont été réglés en 2024 et comptabilisés.

FITECO
Expertise comptable - Conseil - Audit

RAPPORT SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES (3/3)

- **Avec la commune de Lamballe Armor :** Adhésion 14.853,21 Euros ;
- **Avec la commune de Quintin :** Adhésion 2.511,58 Euros ;
- **Avec la commune de Quessoy** : Adhésion 3.442,52 Euros ;
- **Avec la commune de Saint-Brieuc** : adhésion 39.307,74 Euros ;
- **Avec la commune de Andel** : adhésion 1.021,72 Euros ;
- **Avec la commune de Saint-Carreuc** : Adhésion 1.354,58 Euros ;
- **Avec la commune de Saint-Julien** : adhésion 1.820,94 Euros ;
- **Avec la commune de La Méaugon** : adhésion 1.184,59 Euros ;
- **Avec la commune de Plédran** : adhésion 6.158,80 Euros ;
- **Avec la commune de Pommeret** : adhésion 1.890,36 Euros ;
- **Avec la commune de Trémeur** : adhésion 700,43 Euros ;
- **Avec la commune de Plouvara** : adhésion 1.030,62 Euros.

DES EXPERTS
À VOTRE SERVICE
fiteco.com

Résolution A

L'Assemblée générale, après avoir pris connaissance du rapport moral, du rapport financier 2024 et du rapport du Commissaire aux comptes,

APPROUVE les comptes de l'exercice clos pour un total de produits de 1 192 244 € et un total de charges de 1 164 349 €

DECIDE d'affecter le résultat de 27 895 € en report à nouveau

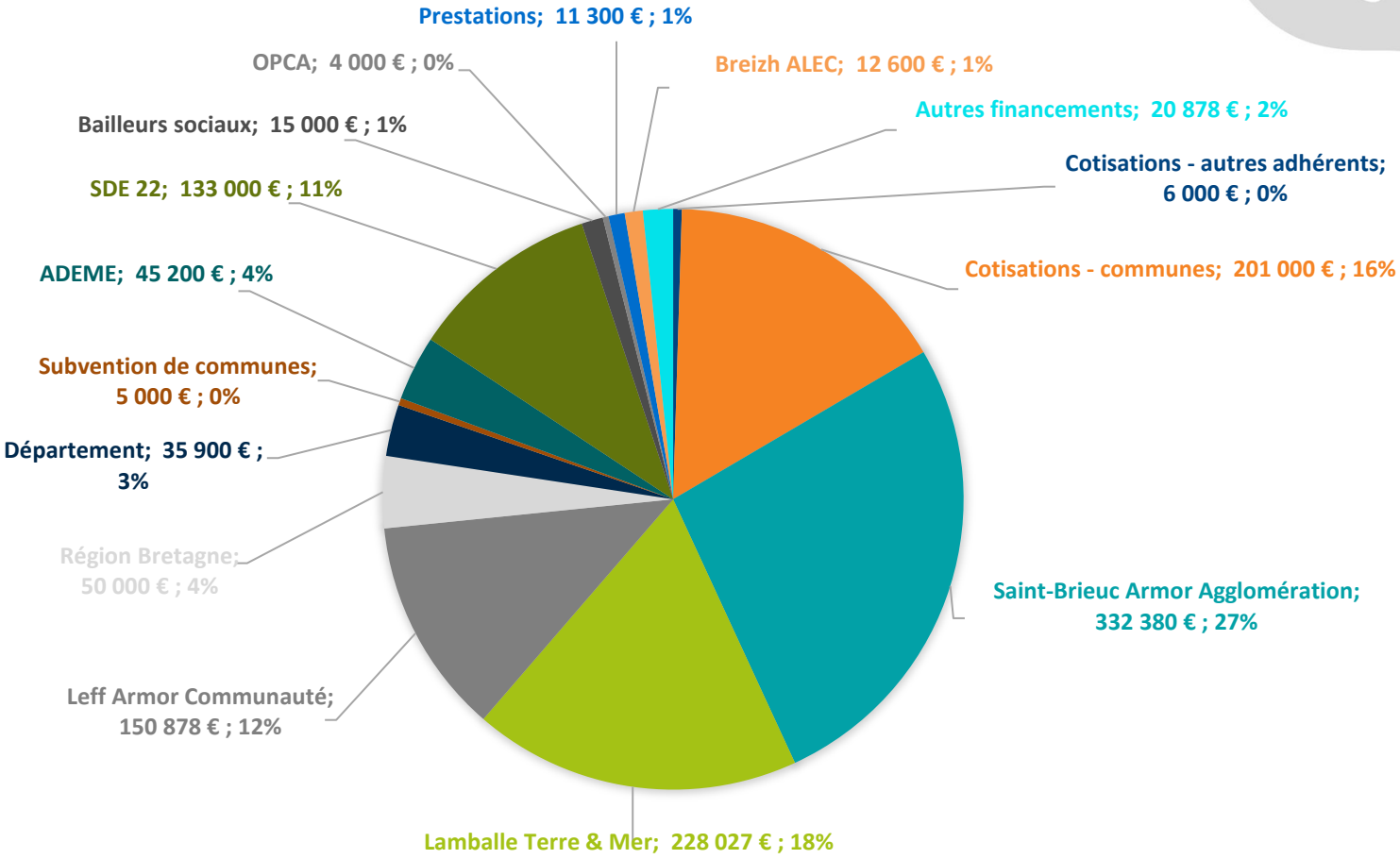
DONNE QUITUS à la Trésorière

Résolution B

Après avoir entendu lecture du rapport du Commissaire aux comptes sur les conventions réglementées, l'Assemblée générale **APPROUVE** l'ensemble des conventions qui y sont mentionnées.

Budget prévisionnel 2025

Budget prévisionnel 2025



TOTAL : 1 251 000 €

Montant des cotisations

- Collège A – EPCI
  - ✓ Saint-Brieuc Armor Agglomération : 15 280 € (2026)
  - ✓ Lamballe Terre & Mer : 4 727 € (2026)
  - ✓ Leff Armor Communauté : 3 128 € (2026)

- Collège B – Communes : 0,90 €/habitants
  - ✓ Cette cotisation sera revalorisée chaque année de 1,5%
  - ✓ Elle peut être majorée jusqu'à 2 €/habitant/an (cotisation de soutien) sur volonté de la commune

- Collège C – Citoyens et F – Fondateurs
  - Particuliers : 10 €
  - Conseil de développement et assimilé : pas d'adhésion

Montant des cotisations

- Collège D - Associations
  - ✓ 50 €
  - ✓ Possibilité de formaliser une adhésion croisée avec les autres associations, dispensant chaque partie du règlement de sa cotisation à l'autre partie

- Collège E – Acteurs socio-économiques
  - ✓ Chambres consulaires : 165 € / an
  - ✓ Bailleurs sociaux, offices HLM, gestionnaires de logements : 165 € / an
  - ✓ Centre Hospitalier : 1 100 € / an
  - ✓ Distributeurs ENEDIS et GRDF : 1 100 € / an
  - ✓ Fournisseurs d'énergie : 1 100 € / an
  - ✓ Etablissements bancaires : 1 100 € / an
  - ✓ Entreprises : de 55 à 1100 € / an, en fonction de leur nombre de salariés
    - 55 € (moins de 5 salariés)
    - 165 € (de 5 à 149 salariés)
    - 275 € (de 150 à 249 salariés)
    - 550 € (de 250 à 499 salariés)
    - 1100 € (plus de 500 salariés)
  - ✓ Etablissements d'enseignement : 165 € / an
  - ✓ Fédérations et organisations professionnelles : 50 € / an

Montant des cotisations

- Collège G – Etablissements publics et Associations pilotées par des élus
  - ✓ SDE 22 : pas de cotisation
  - ✓ Syndicat Mixte de la Baie de Saint-Brieuc : 165 €
  - ✓ Syndicat Kerval – Centre Armor : 1 000 €
  - ✓ Département des Côtes d'Armor : pas de cotisation
  - ✓ ADIL et CAUE : adhésions croisées

- Des cotisations plus importantes peuvent être convenues de gré à gré avec chaque adhérent

Résolution C

L'Assemblée générale **APPROUVE** le Budget prévisionnel 2025 de l'association pour un montant de 1 251 000 € en produits et en charges.

Résolution D

L'Assemblée générale **APPROUVE** le montant des cotisations des adhérents pour l'année 2025 (et 2026 pour le collège A).

Mise à jour de la liste des adhérents

Liste des adhérents

- Nouveaux adhérents
  - ✓ Collège B : Le Faouët, Plélo, Plouha, Pommerit-Le-Vicomte, Trégomeur, Tréméven, Pléguien
  - ✓ Collège C : Pascal Gouttebel, Verlaine Lefillatre
  - ✓ Collège E : SARL Colas Durand Architectes

- Adhérents sortants
  - ✓ Collège E : Chambre d'agriculture 22

Résolution E

L'Assemblée générale **APPROUVE** les nouvelles adhésions et la radiation de membres et **DECIDE** de mettre à jour la liste des adhérents à l'ALEC.

Au 23 avril 2025, l'ALEC compte ainsi 142 adherents, representant 127 structures membres.

Informations diverses

L'équipe 2025

PÔLE HABITAT

Alban Berdellou
Conseiller Info-Énergie

Audrey Dauphin
Conseillère Info-Énergie

Meven Moisan
Conseiller Info-Énergie

Jean-François Young
Conseiller Info-Énergie

PÔLE SUPPORT

Charline Lasterre
Directrice

Kévin Fèvre
Directeur Technique

Gwenaëlle Le Gouard
Assistante de direction

Pauline Frostin
Chargée de communication

Alicia Latouche
Assistante administrative & comptabilité

PÔLE CLIMAT

Julien Abhervé
Coordinateur pôle habitat & chargé de mission climat

Myriam Duval
Coordinatrice du pôle

Thomas Bodet
Chargé d'animation

ALEC
Agence Locale de l'Energie et du Climat
du Pays de Saint-Brieuc

PÔLE PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE

Aude Porsmoguer
Responsable du pôle précarité énergétique

Claire Maitrallain
Conseillère en économies d'énergie

Thibaud Marie
Conseiller en économies d'énergie

PÔLE COLLECTIVITÉS & PATRIMOINES

Vincent Baron
Coordinateur de Pôle

Claire Girardin
Conseillère en Énergie Partagée

Mathieu Hays
Conseiller en Énergie Partagé

Baptiste Pacqueteau
Conseiller en Énergie Partagé

Vianney Binard
Conseiller en Énergie Partagé

Charly Le Breton
Conseiller en Énergie Partagé

Quentin Le Brigant
Conseiller en Énergie Partagé

Alexandre Nicolas
Conseiller en Énergie Partagé

Evénement Grand Public

24 avril 14h, à Plouha

Atelier « Le Juste prix de l'énergie », avec la Maison France Services

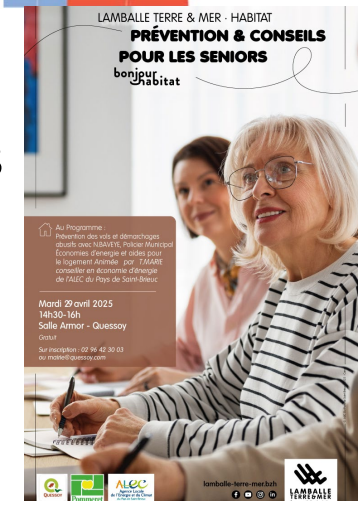
25 avril, à Plouagat

Forum du Bien vieillir organisé par le CIAS de Leff Armor Communauté

29 avril 14h30, à Quessoy

Prévention des risques de vols et démarchages abusifs

Gérer ses factures d'énergie



Evénement Grand Public

Mai-juin, à 18h, « Parcours réno » à Hillion

- 6 mai : visite-état des lieux d'un logement
- 13 mai : les solutions techniques pour l'isolation d'une maison
- 27 mai : les solutions techniques pour le chauffage, l'eau chaude sanitaire et la ventilation
- 3 juin : solutions financières et réglementation

13 mai, à 18h à Saint-Brieuc

Conférence sur le solaire photovoltaïque

Actus pour les collectivités

29 avril 9h30, à Pommeret

« Le biosourcé, allié de la performance énergétique & environnementale ! »

Visite du chantier de construction de Espace de Vie Intergénérationnelle

Retour d'expérience de la rénovation de l'ancien presbytère, création de 4 logements

Questionnaire sur l'adaptabilité des bâtiments face au changement climatique

Élaboration d'un diagnostic partagé

Ce questionnaire vise à recueillir des informations sur la prise en compte de l'adaptation au changement climatique par les gestionnaires de patrimoine (communes, bailleurs sociaux...).
Vos réponses permettront d'identifier les besoins en termes d'outils, de ressources et d'actions nécessaires pour améliorer l'adaptabilité des bâtiments

Enquête de l'ALEC sur l'adaptation des bâtiments face au changement climatique

Petit questionnaire (quelques minutes) pour mieux comprendre où en sont les collectivités et bailleurs sociaux.

Agence Locale de l'Energie et du Climat du Pays de Saint-Brieuc

Merci de votre attention